



Rif.: 61011775

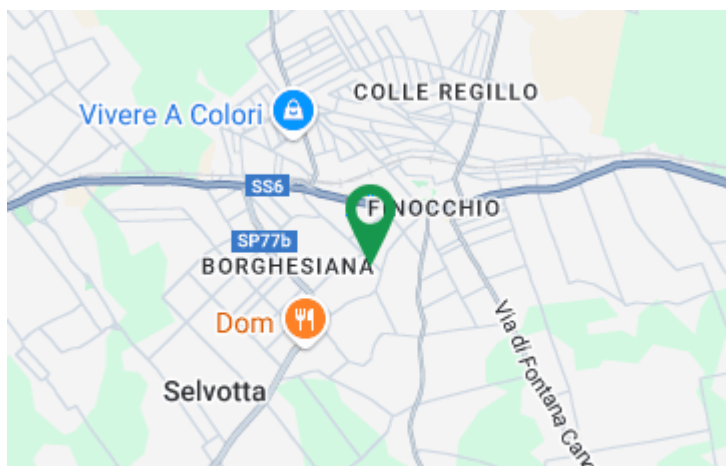
€ 129.000**Negozio in vendita****Roma, via Mussomeli - Borghesiana**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 85



Questo immobile è esente da classe energetica

BORGHESIANA- LOCALE COMMERCIALE, LATO VERMICINO. locale commerciale accogliente e raffinato, caratterizzato da una grande sala centrale dominata da un camino in pietra, che conferisce calore e un'atmosfera intima. Le pareti sono decorate con legno chiaro, creando un ambiente elegante ma informale. La cucina, perfetta per preparare piatti gourmet, con spazi ben organizzati per un flusso di lavoro efficiente. Accanto alla sala principale, una cantina di vini, è visibile attraverso una grata in ferro. Questo spazio funge anche da luogo di degustazione, dove gli ospiti possono scoprire abbinamenti perfetti. In tutto il locale, l'atmosfera è conviviale e accogliente, ideale per cene, eventi speciali o semplicemente per gustare un buon bicchiere di vino in compagnia. Un ampio portico esterno, perfetto per gustare un caffè al mattino o un aperitivo al tramonto, diventa così un'estensione perfetta del locale. La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i collegamenti con la rete pubblica, grazie alla fermata della Metro C 'Borghesiana' e alle diverse linee At [...]

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

