



Rif.: 61009718

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Giarre - Borghesiana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

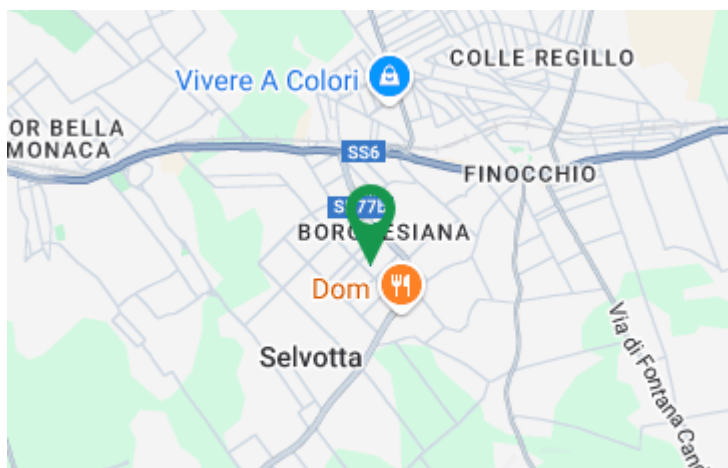
**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGHESIANA- TRILOCALE CON DUE TERRAZZI E BOX AUTO.  
Proponiamo in vendita in zona Borghesiana, lato Vermicino un accogliente appartamento trilocale, perfetto per famiglie o coppie che cercano spazio e comfort. All'ingresso, si viene accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura. Le camere da letto sono ampie e ben illuminate, offrendo un rifugio ideale per il relax. Ogni stanza è progettata con attenzione, garantendo spazio sufficiente per armadi e altre comodità. Il bagno finestrato è dotato di una comoda vasca. L'appartamento vanta due terrazzi: uno collegato al soggiorno, perfetto per cene all'aperto e momenti di convivialità, e l'altro accessibile da una delle camere, ideale per godersi la prima colazione al sole. Completa la proprietà un box auto spazioso, per la massima

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

