



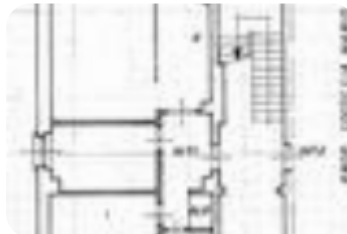
Rif.: 60987505

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Biancavilla - Borghesiana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

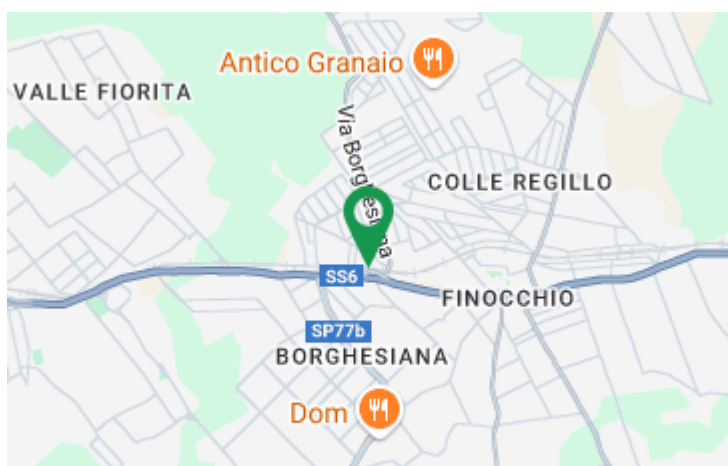
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGHESIANA- PIANO TERRA RIALZATO CON CORTILE PRIVATO. Proponiamo in vendita in zona Borghesiana, a pochi passi dalla fermata della metro C di Borghesiana, un appartamento sito al piano terra rialzato con cortile privato. L'immobile è composto da un ampio ingresso che conduce ai vari ambienti dell'immobile. Un soggiorno con angolo cottura, con porta finestra che conduce al piccolo cortile di proprietà. Una camera da letto matrimoniale, una cameretta e bagno finestrato con doccia. L'appartamento si presenta in ottimo stato interno ed è dotato di infissi in doppio vetro, grate, zanzariere ed aria condizionata. La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i collegamenti con la rete pubblica, grazie alla fermata della Metro C 'Borghesiana' e alle diverse linee Atac (come 055, 051, 107 e 045) e Cotral. Vuoi mettere in vendita il tuo immobile ma non sai a quanto? Sei curioso di sapere se oggi il suo valore è aumentato, diminuito o è rimasto invariato rispetto a quando l'hai acquistato? Una risposta precisa la puoi avere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

