

Rif.: 60983569

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Gratteri - Borghesiana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

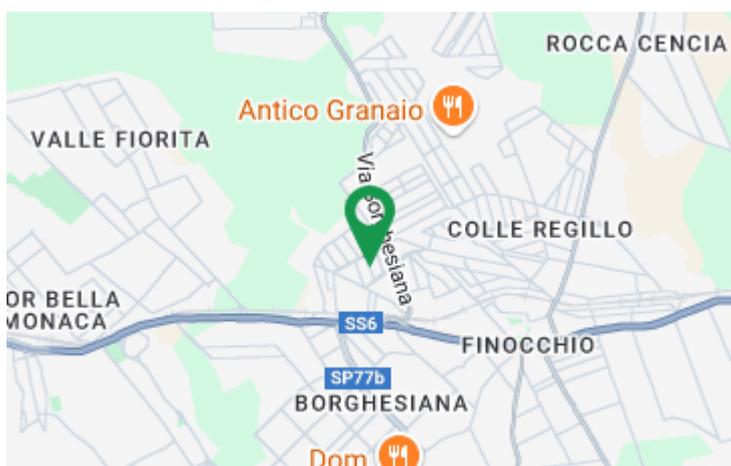
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGHESIANA- PIANO TERRA RIALZATO CON TERRAZZO DI 25MQ. Proponiamo in vendita in zona Borghesiana a 800mt dalla fermata della metro C di Borghesiana, un appartamento al piano terra rialzato LIBERO D SUBITO. Entrando ci accoglie un soggiorno con cucina separata abitabile con porta finestra che conduce al terrazzo di circa 25mq di proprietà. Un corridoio ci conduce alla zona notte composta da camera da letto matrimoniale con balcone, una cameretta anch' essa con uscita sul terrazzo e un bagno finestrato con vasca. L' appartamento si presenta in ottimo stato interno. La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i collegamenti con la rete pubblica, grazie alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

