



Rif.: 60870380

↓ € 165.000

€ 179.000 (-8%)

Trilocale in vendita**Roma, Largo Monreale - Borghesiana**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita in zona Borghesiana, lato Vermicino un appartamento al piano terra con giardino di circa 100mq con doppio ingresso indipendente e privo di spese condominiali. E' possibile accedere all'interno dell'immobile sia da un cancello carrabile che conduce al giardino di proprietà, che da quello pedonale. L'appartamento è composto internamente da un soggiorno con cucina separata abitabile, due camere matrimoniali ed un bagno finestrato con doccia. Completa l'immobile una cantina di circa 70mq, posta al piano seminterrato, accessibile dall'esterno. La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i collegamenti con la rete pubblica, grazie alla fermata della Metro C "Borghesiana" e alle diverse linee Atac (come 055, 051, 107 e 045) e Cotral. Vuoi mettere in vendita il tuo immobile ma non sai a quanto? Sei curioso di sapere se oggi il suo valore è aumentato, diminuito o è rimasto invariato rispetto a quando l'hai acquistato? Una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

