



Rif.: 60801091

€ 175.000**Trilocale in vendita****Roma, Largo Monreale - Borghesiana**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita in zona Borghesiana, lato Vermicino, un appartamento posto al primo piano di una palazzina esternamente rifinita in cortina, in un piccolo residence adiacente ai principali servizi di zona. L'immobile è composto dalla zona giorno con angolo cottura, con porta finestra dove si accede al balcone perimetrale. La zona notte composta da un'ampia camera matrimoniale, un bagno finestrato con vasca e una cameretta. Completano la proprietà, un posto auto coperto ed una cantina. L'immobile è LIBERO DA SUBITO. La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i collegamenti con la rete pubblica, grazie alla fermata della Metro C "Borghesiana" e alle diverse linee Atac (come 055, 051, 107 e 045) e Cotral. Vuoi mettere in vendita il tuo immobile ma non sai a quanto? Sei curioso di sapere se oggi il suo valore è aumentato, diminuito o è rimasto invariato rispetto a quando l'hai acquistato? Una risposta precisa la puoi avere solo con una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

