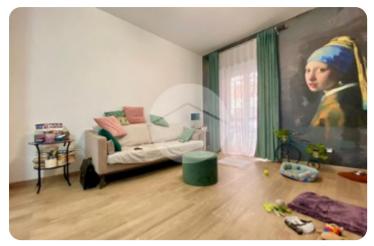


Partita IVA: 16569071000 Via Quirino Majorana, 21 00146 Roma (RM) Email: rm1pd@tecnorete.it - Tel.: 0686372715

















### Mappa



#### Rif.: 60898049

# € 320.000

### Trilocale in vendita

Roma, Via Oderisi da Gubbio - Oderisi Da Gubbio

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 77 ca.

Locali: 3
Sottotipologia: 3 locali
Bagni: 1
Balconi: 1
Piano: 1

Classe energetica:

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Situato al primo piano di una palazzina di otto piani, questo splendido appartamento di 77 mq è stato finemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e confortevole. Entrando, si viene accolti da un soggiorno con cucina a vista, caratterizzato da ampie finestre. La cucina è stata arredata con gusto e dotata di elettrodomestici di ultima generazione, offrendo un ambiente ideale per cucinare e intrattenere gli ospiti.La proprietà dispone di due camere da letto, entrambe di generose dimensioni e caratterizzate da una piacevole atmosfera accogliente. Entrambe le camere sono state arredate con cura e offrono ampio spazio per l'organizzazione dei propri effetti personali.ll bagno, anch'esso ristrutturato con materiali di qualità, è dotato di tutti i comfort necessari, tra cui una comoda doccia e finiture moderne.Dall' ultima camera, si accede a un balcone che offre uno spazio esterno dove trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.La posizione dell'immobile è particolarmente vantaggiosa, trovandosi vicino ai mezzi di trasporto pubblico e al vivace Viale Marconi, rinomato per i suoi negozi, ristoranti e caffè. Questo rende l'appartamento ideale per

## Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

