



Rif.: 61269851

€ 348.000

Trilocale in vendita

Roma - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.440
Bagni:	2
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO - VIA GIACOMO TREVISNel cuore del quartiere Ardatino, nelle immediate vicinanze del Parco Scott, proponiamo in vendita uno spazioso trilocale completamente ristrutturato, contraddistinto da finiture di pregio. La proprietà è inserita in un elegante stabile provvisto di ascensore, servizio di portineria attivo durante l'intera giornata e riscaldamento centralizzato. Gli spazi interni comprendono ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, primo bagno finestrato con doccia, disimpegno, seconda camera, ulteriore bagno con doccia e pratico ripostiglio utilizzabile anche come zona lavanderia. L'immobile è catastalmente ubicato al piano S1, ma grazie alla conformazione del fabbricato gode di un'esposizione completamente fuori terra, con un'altezza rispetto al cortile condominiale equivalente a quella di un primo piano, caratteristica che garantisce ambienti luminosi. L'appartamento è stato sottoposto a una ristrutturazione

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

