



Rif.: 61254528

€ 520.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via dell'Annunziatella - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.620
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ARDEATINO, Via Dell'Annunziatella a breve distanza dalla Cristoforo Colombo e dall' Eur, in una zona commerciale con tutti i servizi pubblici e di prima necessità, in un contesto tranquillo e residenziale. Proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di 159 mq, posto al primo piano alto, di una palazzina in contrada e in tinta caratterizzato da ambienti ampi e funzionali, ideali per famiglie o per chi desidera vivere con il massimo comfort. L'immobile si apre su un ampio doppio soggiorno, arricchito dalla tripla esposizione, che garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata e rende la zona living particolarmente accogliente. La cucina abitabile, separata dal soggiorno, offre tutto lo spazio necessario per la vita quotidiana. La zona notte è ben distinta e comprende tre camere da letto, di cui due

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

