



Rif.: 61205250

↓ € 589.000

€ 5.890.000 (-90%)

## Attico in vendita

Roma, Via Francesco Giangiaco - Ardeatino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ARDEATINO, ATTICO Via Francesco Giangiaco a breve distanza dalla Cristoforo Colombo e dall' Eur, in una zona commerciale con tutti i servizi pubblici e di prima necessità, in un contesto tranquillo e residenziale situato a due passi dal Parco Scott e il Parco dell'Appia Antica, Proponiamo in VENDITA un esclusivo ATTICO di AMPIA METRATURA (147 mq), una soluzione abitativa unica che occupa l'intero piano, garantendo massima privacy, luminosità e una qualità abitativa superiore. L'immobile, in BUONO STATO, si distingue per gli spazi generosi e la distribuzione funzionale degli ambienti. La zona notte è composta da tre camere da letto molto ampie, ideali per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

