



Rif.: 61190310

€ 490.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Tor Marancia - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ARDEATINO, Viale Di Tor Marancia incrocio con Via Andrea Mantegna a breve distanza dalla Cristoforo Colombo e dall' Eur, in una zona commerciale con tutti i servizi pubblici e di prima necessità, in un contesto tranquillo e residenziale situato a due passi dal Parco di Tor Marancia e dal Parco dell'Appia Antica, proponiamo in VENDITA un appartamento IN BUONO STATO posto al terzo piano, di una palazzina in cortina di un complesso residenziale. Spazioso trilocale di 112 mq in buono stato, caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti.

L'immobile si apre su un elegante doppio soggiorno, ideale sia per momenti di relax che per ricevere ospiti, con accesso diretto a un comodo balcone terrazzato che gode di ottima esposizione, garantendo luminosità naturale durante gran parte della giornata. La cucina abitabile, è funzionale e ben organizzata, con accesso diretto a un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

