



Rif.: 61145964

**€ 579.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Via Giulio Aristide Sartorio - Ardeatino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

QUARTIERE ARDEATINO – VIA GIULIO ARISTIDE  
SARTORIOPROPIAMO IN VENDITA UN PENTALocale FIN  
BUONO STATO CON POSSIBILITÀ DI MONOLOCALE  
INDIPENDENTE.L'immobile è composto da un ingresso che ci conduce  
alla zona giorno, molto ampia e luminosa grazie alla presenza di due  
porte finestre che ci conducono alla zona esterna dove troviamo un  
ampio balcone terrazzato con la possibilità di cene all'aperto o zona  
relax.La cucina abitabile divisa dalla zona giorno, di ampia e comoda  
quadratura con tripla porta finestra che conduce al balcone collegato  
con la camera da letto. La zona notte è composta da tre camere da letto  
matrimoniali, la stanza padronale con bagno interno in camera e zona  
guardaroba, la seconda camera anche essa molto ampia con accesso

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

