



Rif.: 61133843

**€ 579.000**

**6 locali in vendita**

**Roma, Via Giulio Aristide Sartorio - Ardeatino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

QUARTIERE ARDEATINO – VIA GIULIO ARISTIDE SARTORIO  
PROPONIAMO IN VENDITA UN MULTILOCALE  
FINEMENTE RISTRUTTURATO CON POSSIBILITÀ DI BILOCALE  
INDIPENDENTE. L'immobile è composto da ingresso che ci conduce al  
grande soggiorno con un comodo e riservato ambiente studio; una  
doppia vetrata scorrevole apre la vista sulla cucina collegata con la  
zona giorno dove si accede al balcone terrazzato principale, perfetto per  
momenti di relax o per pranzi e cene all'aperto. La zona notte è composta  
da due camere da letto matrimoniali, la stanza padronale con bagno  
interno in camera e zona guardaroba, la seconda camera anche essa  
molto ampia con accesso diretto al balcone con portafinestra, il  
secondo bagno completo di tutti i servizi con box doccia collegato

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

