



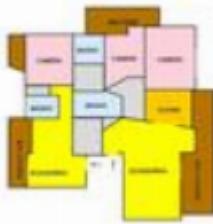
Rif.: 61133843

**€ 579.000**

### 6 locali in vendita

Roma, Via Giulio Aristide Sartorio - Ardeatino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

QUARTIERE ARDEATINO – VIA GIULIO ARISTIDE  
SARTORIOPROPONIAMO IN VENDITA UN MULTLOCALE  
FINEMENTE RISTRUTTURATO CON POSSIBILITÀ DI BILOCALE  
INDIPENDENTE.L'immobile è composto da ingresso che ci conduce al grande soggiorno con un comodo e riservato ambiente studio; una doppia vetrata scorrevole apre la vista sulla cucina collegata con la zona giorno dove si accede al balcone terrazzato principale, perfetto per momenti di relax o per pranzi e cene all'aperto.La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, la stanza padronale con bagno interno in camera e zona guardaroba, la seconda camera anche essa molto ampia con accesso diretto al balcone con portafinestra , il secondo bagno completo di tutti i servizi con box doccia collegato

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

