



Rif.: 61110796

€ 489.000

5 locali in vendita

Roma, Via Cornelio Magni - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ARDEATINO, Via Cornelio Magni a breve distanza dalla Cristoforo Colombo e dall' Eur, in una zona commerciale con tutti i servizi pubblici e di prima necessità, in un contesto tranquillo e residenziale situato a due passi dal Parco Scott e il Parco dell'Appia Antica, proponiamo in VENDITA un appartamento RISTRUTTURATO posto al piano terra con affaccio da rialzato, di una palazzina in cortina di un complesso residenziale. Situato al piano terra, questo appartamento offre ambienti spaziosi e ben distribuiti. La zona giorno si caratterizza per un'ampia cucina a vista che si apre direttamente sull'accogliente living, creando un ambiente conviviale e luminoso, ideale per momenti di relax o per ricevere ospiti. Un elegante corridoio funge da filtro tra la zona giorno e la zona notte, garantendo privacy e tranquillità. Questo disimpegno conduce a due ampie camere da letto padronali, entrambe luminose e finemente rifinite, ideali per offrire comfort e riservatezza ai membri della famiglia o agli ospiti. Il comodo bagno finestrato, luminoso e ben ventilato, dotato di un ampio box doccia moderno che garantisce il massimo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

