



Rif.: 61079033

€ 419.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Dell'Annunziatella - Ardeatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ARDEATINO- VIA DELL'ANNUNZIATELLA-in contesto centrale a breve distanza dalla Cristoforo Colombo e dall' Eur, in una zona commerciale con tutti i servizi pubblici e di prima necessità, una posizione comoda per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai servizi essenziali.Proponiamo in VENDITA TRILOCALE CON GIARDINO in OTTIMO STATO in quest'area rappresenta un'opportunità interessante per la tranquillità e il suo ambiente sicuro, ideale per famiglie o professionisti in cerca di un luogo dove vivere serenamente.Un trilocale in ottimo stato con spazio esterno abitabile rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi cerca comfort e funzionalità. Questo tipo di appartamento,è composto da due camere da letto, un ampio soggiorno, una cucina a vista e doppio servizio, si adatta perfettamente alle esigenze di una famiglia o di una coppia.L'elemento distintivo è lo spazio esterno, che può essere un'ampia terrazza o un giardino privato, perfetto per godersi del bel tempo, organizzare con all'aperto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

