



Rif.: 61028330

**€ 589.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Via Cristoforo Colombo - Ardeatino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ARDEATINA VIA CRISTOFORO COLOMBO- Proponiamo in VENDITA PENTALocale RISTRUTTURATO- EUR una zona di Roma conosciuta per la sua modernità e la sua posizione strategica, questa area rappresenta una scelta eccellente per chi cerca una residenza spaziosa e ben collegata. La posizione garantisce un'eccellente accessibilità ai mezzi di trasporto, oltre alla vicinanza a negozi, ristoranti e servizi essenziali di prima necessità che rende questa soluzione abitativa particolarmente comoda e desiderabile. Essendo ristrutturato, l'appartamento offre interni moderni e funzionali, combinando comfort e design contemporaneo. Gli ampi spazi abitativi sono ideali per famiglie numerose o per chi ha bisogno di stanze aggiuntive per uffici o hobby. L'immobile è situato al sesto piano offre una vista panoramica e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

