



Rif.: 60863814

€ 319.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via DI Val Tellina - Valtellina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	5

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 1,75 kW h/m² anno

- Via di Val Tellina- A pochi passi da Piazza Scotti, più precisamente in via di Val Tellina, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare sito al piano terra composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e giardino pavimentato di 40 mq ca. La posizione consente di usufruire comodamente di servizi e mezzi pubblici del quartiere, tra cui la linea tram 8 che in pochi minuti porta fino a Piazza Venezia. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori e gode di un'esposizione a Sud- Est. Per la palazzina sono stati già deliberati i lavori di rifacimento della facciata e delle scale interne. Perché scegliere questo immobile:-La casa da ristrutturare può essere personalizzata secondo i tuoi gusti. -Per la posizione-Per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

