



Rif.: 61243115

€ 1.700 / mese**Negozi in affitto****Roma, Via Portuense - Portuense Vigna Pia**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA PORTUENSE – LOCALE COMMERCIALE DI CIRCA 100 MQ CON DUE VETRINE SU STRADA E DOPPIO ACCESSO. In uno dei tratti più strategici e riconoscibili di Via Portuense, all'altezza dell'ex Fortanini, proponiamo un locale commerciale di circa 100 mq, ideale per imprenditori, professionisti e attività alla ricerca di una posizione ben collegata, visibile e facilmente raggiungibile. La zona è caratterizzata da un importante passaggio veicolare, elemento di forte interesse per tutte quelle attività che necessitano di visibilità costante, riconoscibilità su strada e facilità di individuazione da parte della clientela. La presenza delle due vetrine con esposizione diretta su Via Portuense garantisce un'ottima immagine esterna e permette di valorizzare al meglio insegna, esposizione prodotti e comunicazione commerciale. Internamente il locale si sviluppa su una superficie ben distribuita e presenta un'ampia zona di accoglienza/ vendita, adatta sia per l'organizzazione di postazioni operative e scrivanie, sia per la realizzazione di un'area showroom o punto vendita. Gli ambienti risultano spaziosi e facilmente riconfigurabili in base alle esigenze della futura attività. Uno degli [...]

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

