Affiliato: Magliana Nuova Mediazioni Srls
Partita IVA: 13011931006
Prossima Apertura, 00146 Roma (RM)
Email: rm1p4@tecnorete.it - Tel.: 0655590929 - Cell.: 3311563386

Rif.: 61224496

€ 259.000

Negozio in vendita

Roma, Via Licinio Refice - Infernetto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 309 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

RISTORANTE CON VENDITA DELLE MURA – LOCATION ICONICA ALL'INFERNETTOHai mai desiderato investire in un immobile commerciale già pronto ad accogliere un progetto di ristorazione, evitando costosi lavori iniziali?Cerchi una struttura completa, in una posizione strategica e con grandi potenzialità di sviluppo?Questa è un'opportunità che merita la tua attenzione.Nel quartiere Infernetto e più precisamente in Via Licinio Refice, proponiamo la vendita delle mura di uno storico locale, da anni punto di riferimento per il quartiere, ideale sia per investitori sia per professionisti del settore che desiderano acquisire una struttura completa, versatile e perfettamente organizzata.La proprietà si distingue per la strategica posizione angolare, elemento che garantisce elevata visibilità, forte passaggio e grande impatto commerciale. Il locale sviluppa circa 216 mq interni, oltre ampie aree esterne esclusive tra veranda e corti private, per una superficie commerciale complessiva di circa 309 mq.Gli ambienti, curati nei dettagli e mantenuti in ottimo stato, trasmettono immediatamente un'atmosfera elegante, calda e accogliente, ideale per un progetto di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone