



Rif.: 61215238

€ 440.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Baccina - Fori Imperiali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In via Baccina, a pochi passi dai fori imperiali, proponiamo la vendita di un bilocale di 47 metri quadri è inserito in un contesto unico nel suo genere, infatti il palazzo, dotato di servizio di portineria e videosorveglianza, è frutto di un recupero di un edificio antico, trasformato con gusto in un condominio accogliente e ben è al primo piano dello stabile, ma ha un ingresso indipendente dall'ampio giardino condominiale posto proprio al primo in casa ci accoglie un bel salone con angolo cottura a vista, troviamo poi un disimpegno, che conduce all'ampia camera matrimoniale con vista su via Baccina e al bagno con si presenta in ottimo stato interno, e, complice la doppia esposizione, gode di una piacevole luce condizionata caldo/freddo è centralizzata e compresa nel canone mensile del condominio. L'unicità e la tranquillità del contesto rendono questa soluzione particolarmente adatta per chi necessita di un pied a terre, per chi lavora in smart working, per chi cerca un investimento di successo in zona

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

