



Rif.: 61203504

€ 1.180.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via del Viminale - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

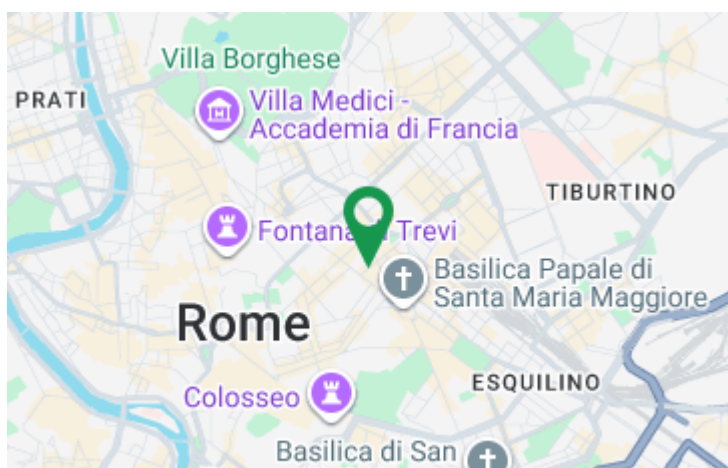
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via del Viminale prende il nome dall'omonimo Colle, il più piccolo dei 7 sui cui pone le fondamenta l'antica Roma. Come oggi, questa zona, sin da tempi dell'età Repubblicana, fu scelta dai patrizi come zona residenziale, ed è qui che costruirono le loro sfarzose Villae. In questa via, a ridosso della Piazza del Viminale sede dell'attuale Ministero degli Interni, proponiamo la vendita di un bellissimo appartamento posto al terzo piano di uno stabile di epoca Umbertina dotato di ascensore. La metratura complessiva è di circa 145 metri quadri commerciali. L'appartamento gode di una doppia esposizione che dona all'immobile un'impareggiabile luce naturale. Entrando in casa un comodo disimpegno, impreziosito dalla pavimentazione d'epoca, ci introduce nel salone doppio con un bel camino in pietra, dalla finestra il panorama è un quadro tridimensionale con la piazza, le atissime palme e il Teatro dell'Opera. Troviamo poi 3 ampie camere matrimoniali (di cui una attualmente utilizzata come studio), una cucina con appesa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

