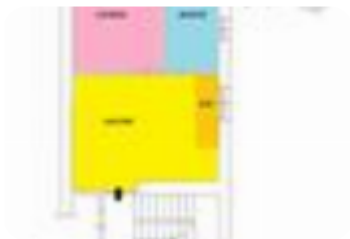




Rif.: 61184978

**€ 300.000****Bilocale in vendita****Roma, Via urbana - Rione Monti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via Urbana, una delle più caratteristiche strade della Suburra, a pochi passi da via Panisperna e dalla Basilica di Santa Maria Maggiore, proponiamo in vendita un bilocale di 35 metri quadri commerciali. L'immobile, posto al SECONDO PIANO SENZA ASCENSORE di uno stabile in tinta, si compone di un ingresso su salone con angolo cottura a vista, camera da letto e un comodo servizio con doccia e finestra. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione ed è termoautonomo. La vicinanza alla metropolitana Cavour, ai tanti servizi della zona, rendono l'immobile particolarmente adatto sia per abitazione principale sia per un ottimo investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

