



Rif.: 61070703

€ 530.000

Trilocale in vendita

Roma, Via del Boschetto - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via del Boschetto è, in assoluto, una delle vie più caratteristiche dello storico Rione Monti. In antichità era sede un bosco di faggi, da cui prese il nome attuale, oggi è una strada ricca di restaurantini di cucina tipica romana, boutique di vestiti e gioielli fatti a mano, ma anche botteghe di artigiani e gallerie d'arte. In questa via proponiamo in vendita un comodo trilocale posto al terzo piano **SENZA ASCENSORE** di un piccolo palazzo recentemente ristrutturato. L'immobile si presenta da ristrutturare e si compone di un ingresso su salone (DOTATO DI FINESTRA attualmente coperta dagli arredi), disimpegno con armadiature a muro, 2 camere da letto con ampie finestre che affacciano su via del Boschetto, un cucinotto ed un bagno finestrato con doccia. La doppia esposizione dona all'immobile una gradevole luce naturale ed un'ottimo ricircolo d'aria. La presenza di diversi muri tramezzi consente di apportare eventuali modifiche per adattare gli ambienti alle proprie esigenze. I pavimenti, ad oggi protetti da un parquet della moquette, sono in cemento.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

