



Rif.: 61059492

€ 1.480.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via della Madonna dei Monti - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 202 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	3
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In via della Madonna dei Monti, sicuramente la più rappresentativa del Rione Monti, proponiamo in vendita un'immobile di indiscutibile fascino. Attraversiamo un imponente portone di un palazzo di epoca medievale e siamo accolti, in un'atmosfera senza tempo, da un grazioso giardino pavimentato a sampietrini. Raggiungiamo la proprietà in vendita, al secondo piano, mediante un comodo ascensore e, finalmente la ricerca dell'appartamento perfetto si esaurisce e lascia spazio al tanto agognato 'effetto WOW'. L'immobile, di 202 metri quadri catastali, è il frutto di una sapiente e radicale ristrutturazione che ha interessato non solo le finiture, ma anche la parte strettamente strutturale: sono stati, infatti, riportati a vista e consolidati gli splendidi soffitti in travi e tavolato di legno. Quella che era una casa dagli spazi frammentati e poco funzionali è ora un ambiente fluido, dove l'energia della luce naturale donata dalla quadrupla esposizione contribuisce a valorizzare il layout aperto e funzionale degli ambienti. Entrando in casa ci accoglie

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

