



Rif.: 61048904

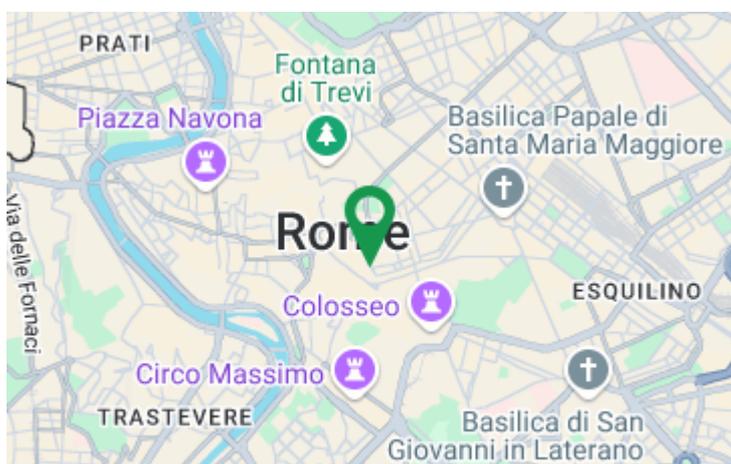
€ 1.500 / mese**Bilocale in affitto**

Roma, Via baccina - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

AFFITTO AD USO TRANSITORIO 6 MESI DAL 1 MAGGIO. NON E' CONSENTITO L'USO RICETTIVO. In via Baccina, a pochi passi dai fori imperiali, proponiamo la LOCAZIONE di un bilocale di circa 60 metri quadri. L'immobile è in un palazzo moderno, ben curato, dotato di servizio di portineria e videosorveglianza. L'appartamento è al primo piano dello stabile, ma ha un ingresso indipendente dall'ampio giardino condominiale posto proprio al primo piano. Entrando in casa ci accoglie un bel salone con angolo cottura a vista, troviamo poi un disimpegno (parzialmente adibito a zona lavanderia) che conduce all'ampia camera matrimoniale e al bagno con doccia. L'immobile si presenta in ottimo stato interno, e, complice l'ottima esposizione, gode di una piacevole luce naturale. Aria condizionata caldo/freddo è centralizzata e compresa nel canone mensile del condominio. La tranquillità del contesto e la silenziosità degli affacci rendono questa soluzione particolarmente adatta per chi vuole vivere al centro del Rione Monti senza rinunciare alla

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

