



Rif.: 61044724

**€ 1.250 / mese**

## Bilocale in affitto

Roma, Via della Madonna dei Monti - Rione Monti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CONTRATTO TRANSITORIO 12-18 MESI. LA PROPRIETA' RIFIUTA CATEGORICAMENTE LA POSSIBILITA' DI SUBLOCAZIONE O DI ADIBIRE L'IMMOBILE A QUALSIASI TIPO DI ATTIVITA' RICETTIVA. In via della Madonna dei Monti, a pochi passi dai Fori Imperiali, proponiamo in locazione un comodo bilocale di 53 metri quadri, posto al primo piano di un palazzetto d'epoca di privo di ascensore. L'immobile si presenta in buono stato e si compone di un ingresso su disimpegno con angolo cottura, un ampio salone con affaccio su via della Madonna dei Monti, un servizio con doccia, ed una comoda camera matrimoniale con affacci interni che garantiscono un tranquillo riposo. L'appartamento, libero da subito, per il contesto esclusivo in cui è inserito e per i meravigliosi soffitti interni affrescati, è tutelato dalla Soprintendenza delle Belle Arti. L'atmosfera accogliente, la posizione invidiabile, rendono questa proprietà un'imperdibile occasione di vivere in una delle vie più affascinanti e discreti del Rione. Si affitta ad uso transitorio 12

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

