



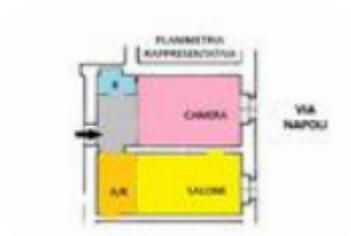
Rif.: 61032853

**€ 350.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via del Viminale - Rione Monti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via del Viminale, a pochi Passi dal Ministero degli Interni, proponiamo in vendita un appartamento di 49 metri quadri, posto al primo piano di uno stabile in stile Umbertino. L'immobile, completamente da ristrutturare, gode di un'ottima luce naturale e si presenta attualmente composto da ingresso, salone con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, servizio. Impreziosiscono la proprietà gli alti soffitti con volte a crociera. Questa soluzione, per le sue caratteristiche interne, si presta ad essere adatto sia come abitazione principale, sia come ottimo investimento, data la posizione strategica in cui è ubicato: il Teatro dell'Opera è proprio di fronte lo stabile, le linee A e B della metropolitana sono raggiungibili a piedi, sono presenti

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

