

Rif.: 60976374

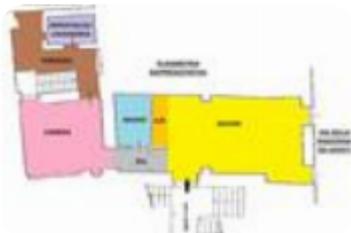
↓ € 520.000

€ 550.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Roma, Via della madonna dei monti - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via della madonna dei Monti, a ridosso dell'area archeologica dei Fori Imperiali, proponiamo in vendita un comodo bilocale di 58 metri quadri catastali con spazio esterno vivibile. L'immobile è posto al secondo piano SENZA ASCENSORE di un palazzetto settecentesco tutelato dalle Belle Arti. Entrando in casa ci accoglie un ampio salone con cucina a vista, con doppio affaccio su via della Madonna dei Monti, in questo ambiente si respira un'atmosfera calda ed accogliente garantita anche dalla presenza di travetti in legno sul soffitto e di uno splendido camino in pietra. Troviamo poi un bagno con doccia ed una grande camera matrimoniale con finestra e accesso alla terrazza di 7 metri quadri dove è presente anche un ripostiglio/lavanderia. La posizione, a ridosso dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

