



Rif.: 60921918

↓ € 680.000

€ 700.000 (-3%)

## Attico in vendita

Roma, Via del Colosseo - Rione Monti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Il Colosseo è in assoluto il vero simbolo di Roma, un tesoro storico ed archeologico in grado di farci rivivere la grandezza dell'Impero Romano, considerato una delle sette meraviglie del Mondo, riesce a trasmettere inalterato il suo fascino scolpito nella pietra da quasi duemila anni! Vivere a pochi passi da questo monumento significa immergersi in un concentrato di bellezza, storia, arte e tradizione senza eguali! In via del Colosseo, una caratteristica strada a pochi passi dai Fori Imperiali, proponiamo in vendita un bilocale di 52 metri quadri posto al QUARTO PIANO SENZA ASCENSORE CON AMPIO TERRAZZO PANORAMICO DI 60 MQ. L'immobile si presenta come un comodo bilocale frutto di una recente ristrutturazione che ha saputo sapientemente valorizzare gli spazi ed esaltare le caratteristiche d'epoca, come gli splendidi soffitti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

