



Rif.: 60892770

€ 590.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via baccina - Rione Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

In via Baccina, al primo piano senza ascensore di un piccolo palazzo d'epoca di soli 2 piani, proponiamo la vendita di uno splendido bilocale di 72 metri quadri. Entrando in casa un disimpegno, attrezzato con indispensabili armadiature a muro di pregevole fattura, divide la zona notte composta da camera da letto con soppalco ed ampio bagno annesso, dalla zona giorno costituita da un salone con doppia esposizione e da un angolo cottura separato. L'immobile si presenta in buono stato interno, ha i soffitti con travi di legno a vista, un caldo parquet e rivestimenti in marmo in bagno. La posizione, nel vero centro del Rione Monti, è invidiabile: Il

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

