

Rif.: 60835764

€ 950.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via DI Sant'Agata de Goti - Rione Monti



| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 106 ca. |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un bel palazzo dei primi del 900 dotato di ascensore proponiamo, in vendita esclusiva, un appartamento di 106 metri quadri in via Sant' Agata dei Goti .L'immobile, posto al terzo piano , è dotato di una tripla esposizione e si presenta già interamente finemente ristrutturato sfruttando al meglio gli spazi interni: entrando in casa ci accoglie un moderno salone con doppio affaccio sui cortili interni, centrale troviamo la cucina a vista che dona carattere e funzionalità all'ambiente: un'isola completamente attrezzata ed accessoriata.La zona notte, servita da un balcone di 6 metri quadri con vista sui tetti del Rione, è costituita da una camera padronale con bagno con doccia annesso e da una cameretta collegata ad un comodo studio. Troviamo poi un secondo servizio con vasca ed un'indispensabile lavanderia.Ad eccezione del bagno en suite dove è presente un rivestimento in resina, l'intera pavimentazione è in rovere grigio di ottima fattura, che dona ad ogni ambiente un tocco di raffinata eleganza.Gli infissi con doppio vetro in

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

