



Rif.: 61181178

↓ € 285.000

€ 295.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Tazio Nuvolari - Roma Settanta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

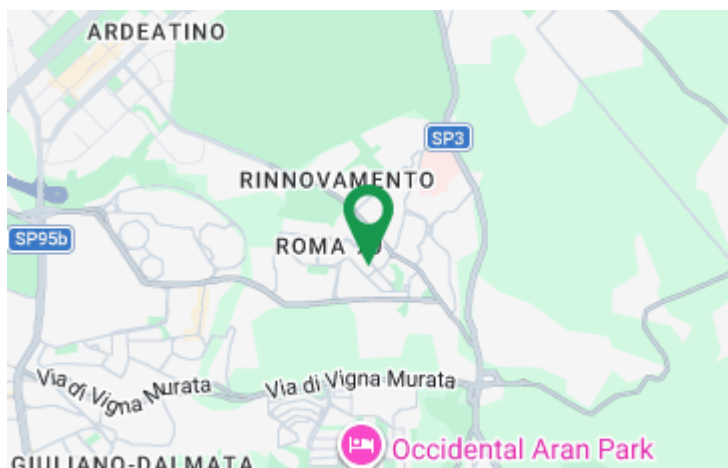
**EP globale rinnovabile:** 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ROMA70- VIA TAZIO NUVOLARINel cuore di Roma Settanta, proponiamo un trilocale in vendita che offre un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. Situato al piano secondo piano l'immobile si estende su una superficie di 96 mq, suddivisi in tre locali ben distribuiti.L'immobile è composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al proprio balcone.L'immobile gode di un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione e ad un affaccio libero. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e collegamenti della città, rendendo questa proposta ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla comodità.Un'opportunità da non perdere per chi cerca una casa a Roma

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

