



Rif.: 61047405

€ 870.000**6 locali in vendita****Roma, Via Luigi lilio - Eur Serafico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 155.00 kW h/m² anno

Via Luigi Lilio- Eur Serafico Nel cuore del quartiere EUR Serafico proponiamo in vendita un ampio appartamento sito al quinto piano di una palazzina di sei. Situato in un contesto signorile con servizio di portineria intera giornata. L'appartamento grazie al piano alto e all'esposizione gode di un'ottima luminosità e di una vista panoramica. L'immobile dotato di doppio ingresso offre sei locali ben distribuiti, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia numerosa o per chi desidera ambienti dedicati a diverse attività. Entrando troviamo un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina vivibile, una sala da pranzo con balcone di servizio, tre camere da letto, di cui una con accesso diretto al secondo terrazzo, tre bagni e uno studio. A completare la proprietà troviamo una cantina e posti auto condominiali. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo la posizione particolarmente comoda per la vita quotidiana.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

