



Rif.: 60895241

€ 399.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giampiero Combi - Roma Settanta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 56.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Roma70- Via Giampiero Combi Proponiamo in vendita nel cuore del quartiere di Roma70, vicino a tutti i servizi di prima necessità un quadrilocale posto al primo piano di una palazzina di sei. L'immobile fa parte di una palazzina sulla quale è stato recentemente effettuato intervento del Superbonus 110%, con annesso rifacimento del lastrico solare, cappotto termico e predisposizione dei pannelli fotovoltaici (per utenze comuni). In più sono stati eseguiti interventi come, sostituzione caldaia e termosifoni, infissi in pvc a taglio termico, tende da sole elettrificate su intero balcone, nuove tapparelle e una serie di ulteriori migliorie. L'unità finemente ristrutturata è composta da salone, cucina abitabile, tre comode camere da letto, doppi servizi e un ampio terrazzo che gode di una splendida luminosità grazie all'esposizione a sud. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

