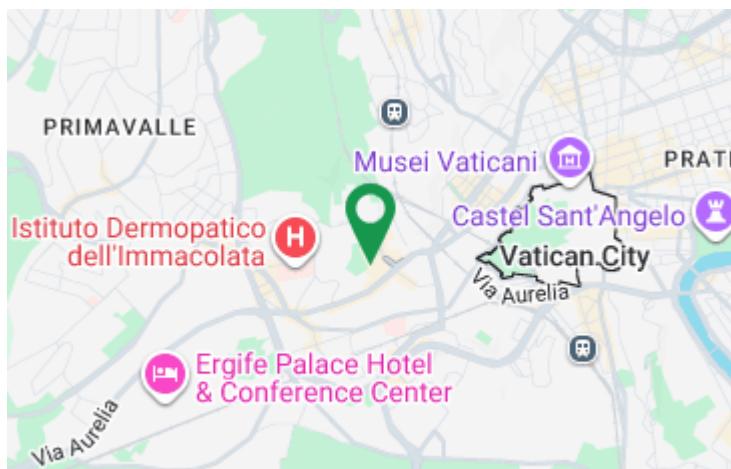


## Mappa



Rif.: 61078196

**€ 435.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Giovan Battista Gandino - Baldo Degli Ubaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **E**

BALDO DEGLI UBALDI - ULTIMO PIANO PANORAMICO  
COMPLETAMENTE NUOVO In Via Giovan Battista Gandino, in una via silenziosa e riservata, a due passi dalla metropolitana e dal Centro Commerciale Aura, proponiamo la vendita di un elegante appartamento di 80 Mq, completamente ristrutturato, situato all'ultimo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore. L'immobile si apre su un luminoso e accogliente soggiorno con angolo cottura completo di arredamento e un camino con rivestimenti in marmo e legno, con accesso al primo balcone. Inoltre troviamo un pratico soppalco, con accesso dalla camera da letto. La zona notte è composta da una confortevole camera matrimoniale, con affaccio panoramico su San Pietro, parzialmente arredata con letto contenitore e materasso memory, e una seconda camera singola con parquet e balcone privato. Ampio bagno completo di box doccia, mobile lavabo e sanitari filo muro. Le piastrelle presentano un design patchwork moderno con toni neutri e dettagli contemporanei, che donano all'ambiente un aspetto elegante e dinamico. L'appartamento presenta pavimenti in marmo, infissi in doppio vetro, tapparelle elettriche centralizzate con sistema domotico.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

