

Affiliato: Immobiliare Baldo Degli Ubaldi Srl

Partita IVA: 15569931007

P.zza Irnerio, 45/46 00165 Roma (RM)

Email: rm1nr@tecnorete.it - Tel.: 066624529 - Cell.: 3922485420

Rif.: 61007534

## **↓€ 410.000**

€ 425.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Cardinal Mistrangelo - Baldo Degli Ubaldi

Tipologia: appartamenti mq 103 ca. Superficie: Locali: 3 3 locali Sottotipologia: Bagni: 1 Balconi: 2 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Nel cuore del quartiere Baldo degli Ubaldi a pochi passi dalla fermata metro, disponiamo di un appartamento di 103 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un comprensorio con servizio di portineria e posti auto condominiali a rotazione, l'immobile posto al piano primo si compone di un ampio ingresso, soggiorno con accesso ad un primo balcone, disimpegno, cucina abitabile, 2 ampie camere matrimoniali di cui una balconata, bagno con doccia e ripostiglio ad uso lavanderia. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di















## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.