



Rif.: 60871021

€ 259.000**Bilocale in vendita**

Roma, Viale valle aurelia - Baldo Degli Ubaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 138 kW h/m² anno

Viale Valle Aurelia, proponiamo in stabile in cortina all'interno di un comprensorio con ampio giardino condominiale la vendita di un ampio bilocale posto al sesto piano. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, soggiorno 21 mq e cucina abitabile di 8,5 mq collegate da un primo balcone, ampio disimpegno/tinello di 12 mq con accesso ad un altro balcone, camera da letto di 16 mq con accesso ad un terzo ed ultimo balcone. L'immobile gode di una triplice esposizione EST - SUD-OVEST e completa la proprietà una cantina. L'immobile è locato con contratto in scadenza nel 2025.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

