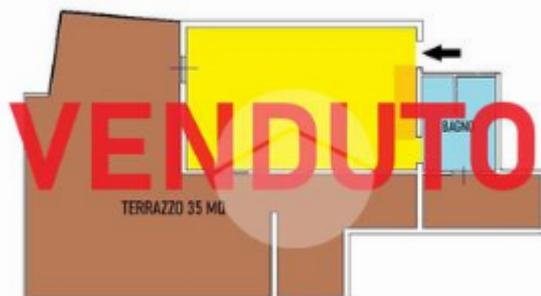


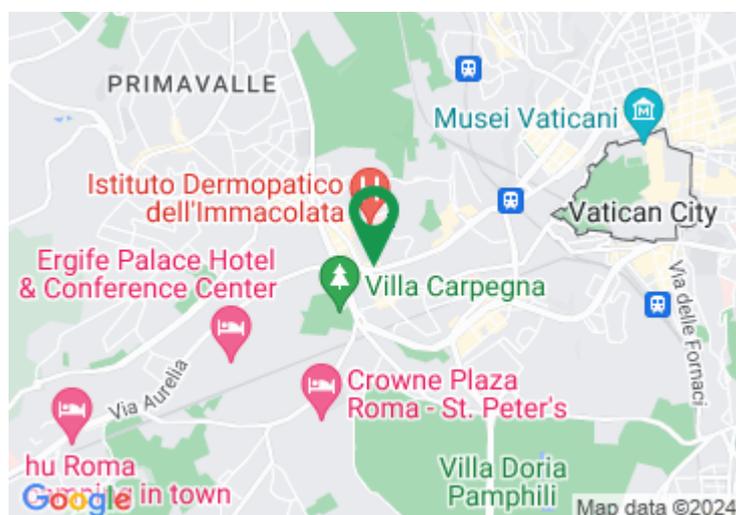
Rif.: 60854357

**€ 159.000****Monocale in vendita****Roma, Via Baldo degli Ubaldi - Baldo Degli Ubaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** F

Via Baldo degli Ubaldi, in stabile in buone condizioni a pochi passi dalla fermata Metro, proponiamo la vendita di un superattico di 38 mq commerciali, (in possesso di concessione in sanatoria) posto al sesto piano con ascensore sino al quinto. L'immobile è composto da un unico ambiente con angolo cucina, da cui si accede al terrazzo perimetrale di circa 35 mq, bagno con doccia con annesso altro balcone. L'immobile è da ristrutturare anche se l'impianto elettrico è stato revisionato ed è presente la predisposizione per installazione climatizzatori. L'immobile gode di una esposizione a Sud e un affaccio panoramico sul quartiere. Data la metratura l'appartamento è ideale anche come investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

