



Rif.: 61109863

€ 499.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Arrigo Boito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.320
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

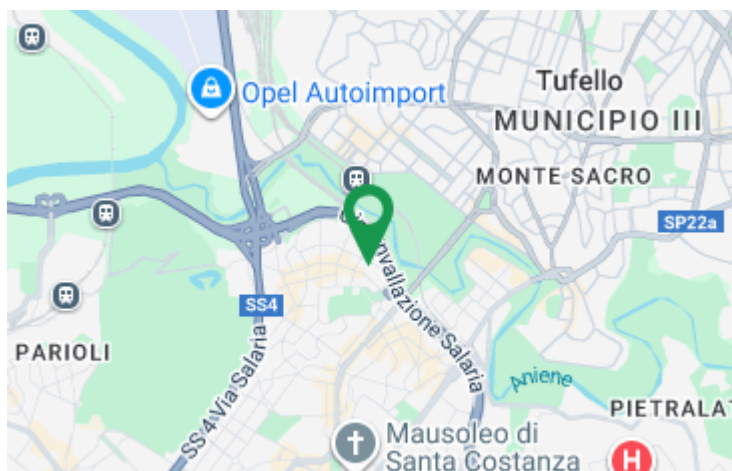
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In viale Arrigo Boito, in uno dei palazzi più gradevoli dell'intera via, con servizio di portineria tutto il giorno, siamo lieti di proporvi la vendita di un ampio trilocale di 116 mq posto al secondo piano di sei, composto da ampio ingresso di rappresentanza, salone, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e due comodi balconi. Completa la proprietà una cantina di pertinenza di 7 mq. L'immobile si presenta da ristrutturare e si presta a molteplici soluzioni di rinnovamento e modernizzazione. Gli affacci aperti di cui gode lo rendono atipico e maggiormente pregiato rispetto alla maggior parte degli immobili simili per caratteristiche. Oltre ad essere situato nelle immediate vicinanze di tutti i servizi che offre il quartiere (negozi, scuole, banche, farmacie, mercato, ecc.), è collegato molto bene con i mezzi pubblici quali autobus, metro B1 Libia e stazione Nomentana, comodi sia per



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

