



Rif.: 61066899

€ 279.000

Trilocale in vendita

Roma, Umberto Calosso - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

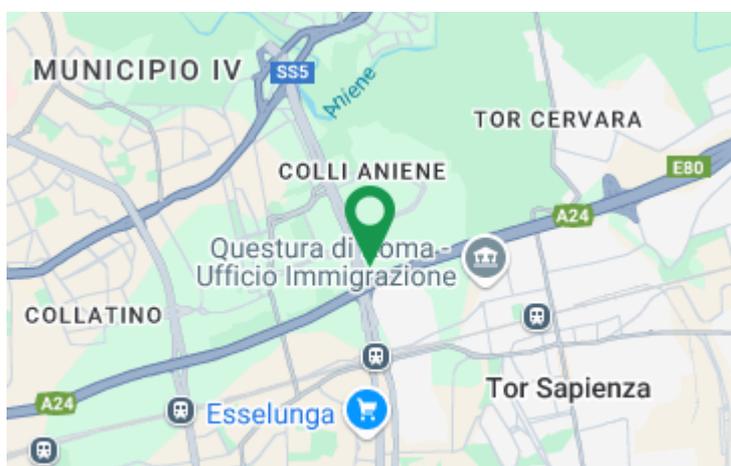
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Viale Ettore Franceschini, e più precisamente in Via Umberto Calosso, lo Studio Immobiliare Colli Aniene Srl è lieto di proporre in vendita un ampio trilocale di circa 90 mq ristrutturato nel 2010. L'immobile si trova al quarto piano di un edificio di otto piani, servito da ascensore, e gode di una doppia esposizione che assicura ambienti luminosi e un affaccio gradevole sul verde, garantendo tranquillità e luce naturale durante tutta la giornata. La zona giorno si compone di un soggiorno accogliente e ben illuminato e di una cucina separata e abitabile mentre la zona notte è composta da una camera matrimoniale e una cameretta oltre a doppi servizi. Completano la proprietà due balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aperto. La posizione è particolarmente vantaggiosa: in un contesto residenziale tranquillo ma al tempo stesso ben servito, a pochi minuti a piedi da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

