

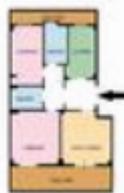


Rif.: 61042459

€ 280.000**Trilocale in vendita**

Roma, Umberto Calosso - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 139.82 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 139.82 kW h/m² anno

A pochi passi da Viale Ettore Franceschini, precisamente in Via Umberto Calosso, lo Studio Immobiliare Colli Aniene Srl è lieto di proporre in vendita un ampio trilocale di circa 90 mq. L'immobile, in buone condizioni interne, si compone di: un ingresso spazioso, un soggiorno luminoso e accogliente, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta, doppi servizi e due balconi. Situato al secondo piano di un edificio di otto piani, la proprietà gode di doppia esposizione e di un piacevole affaccio sul verde, garantendo tranquillità e luce naturale durante tutta la giornata. Possibilità di acquistare separatamente il box auto di 19 mq ca. La posizione dell'immobile è strategica, a due passi da tutti i principali servizi come supermercati, farmacie, bar, ristoranti, scuole, banche, attività commerciali e mezzi di trasporto pubblico. In particolare, si trova nelle immediate vicinanze delle fermate della metro B di Ponte Mammolo e Santa Maria del Soccorso. Per ulteriori dettagli, vi invitiamo a visitare la nostra agenzia in Viale Ettore Franceschini 97.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

