



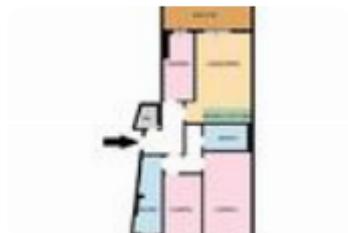
Rif.: 60999675

€ 280.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Largo Ezio Vanoni - Colli Dell'Aniene

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 99 ca. |
| Prezzo box: | € 25.000 |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 950 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 8 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

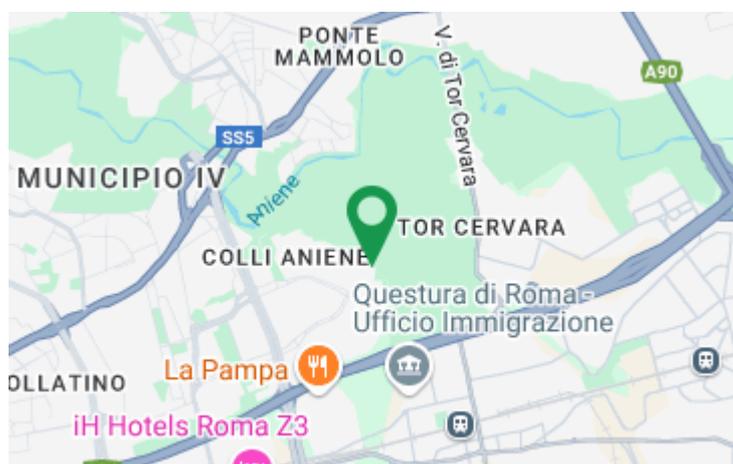
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo Studio Immobiliare Colli Aniene Srl è lieto di proporre in vendita un quadrilocale di circa 99 mq, situato in una delle zone più tranquille e ben servite di Colli Aniene, precisamente in Largo Ezio Vanoni, nella zona Auspicio. L'immobile è posto all'ottavo ed ultimo piano di una palazzina signorile e priva di barriere architettoniche, accessibile grazie alla presenza di un ascensore a norma, adatto anche per persone con disabilità, garantendo così un elevato livello di comfort e fruibilità. L'appartamento si compone di un ampio ingresso che conduce al luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per creare uno spazio conviviale. La zona notte include due camere matrimoniali, entrambe spaziose e ben esposte, e una cameretta, che può essere utilizzata come studio o stanza per bambini. L'appartamento è dotato di doppi servizi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

