



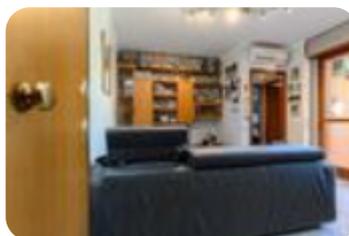
Rif.: 60959981

€ 219.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Luigi Tamburrano - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 584
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze della fermata della metro B, Ponte Mammolo, precisamente in via Luigi Tamburrano, lo Studio Immobiliare Colli Aniene srl propone in vendita un grazioso bilocale di 55 mq, in ottime condizioni interne. L'appartamento è così composto: accogliente soggiorno a vista con angolo cottura, da cui è possibile accedere al terrazzino vivibile, camera da letto matrimoniale, servizio finestrato con disimpegno soppalcato. Completa la proprietà una comoda cantina. Sito al 3° piano di uno stabile di 8 in cortina, provvisto di ascensore, l'immobile è contraddistinto da affaccio aperto che conferisce tranquillità e riservatezza ai condomini. Il riscaldamento è autonomo e l'immobile è dotato di condizionatore nella zona giorno e zona notte. In prossimità si trovano tutti i principali servizi quali supermercati, farmacie, bar ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di trasporto pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

