

Affiliato: Studio Immobiliare Colli Aniene Srl

Partita IVA: 11632331002

Via Ettore Franceschini, 97 00155 Roma (RM) Email: rm1nc@tecnorete.it - Tel.: 0686372418

Rif.: 60895618



€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Via degli Alberini - Colli Dell'Aniene Tiburtina

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 55 ca. Locali: 2 Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 1.800 Bagni: 1 Terrazzi: 1 Posti auto: Piano: 2



EP globale non rinnovabile: 58.37 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 58.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

In un contesto tranquillo e riservato, a pochi passi dalla metro B fermata Ponte Mammolo e precisamente in via degli Alberini, disponiamo di un grazioso bilocale di 55 mq ca. di recente costruzione. L'immobile è così composto: ingresso, accogliente soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, servizio con box doccia e confortevole terrazzino vivibile. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto coperto. Sita al 2º piano di uno stabile di soli 3, dotato di ascensore e di recente costruzione, la soluzione gode di un affaccio aperto sul cortile condominiale e vanta classe energetica A1. In prossimità si trovano tutti i principali servizi quali supermercati, farmacie, bar ristoranti, scuole,

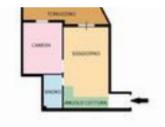












Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

