



Rif.: 60821794

€ 349.000**Trilocale in vendita****Roma, Viale Palmiro Togliatti - Colli Dell'Aniene**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 408
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E****EP globale non rinnovabile:** 66.19 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 66.19 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nelle vicinanze della metro B Ponte Mammolo, più precisamente in Viale Palmiro Togliatti, via principale del quartiere Colli Aniene, proponiamo la vendita di una soluzione esclusiva di 97 mq ca. contraddistinta dalla presenza di un doppio terrazzo ampiamente vivibile. L'immobile è così composto: spazioso soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, di cui uno finestrato con vasca idromassaggio e l'altro dotato di box doccia, ripostiglio e 2 caratteristici terrazzi che misurano, rispettivamente 40 mq e 30 mq e che costituiscono il tratto distintivo di questo immobile, offrendo la possibilità di vivere gli spazi esterni godendo della doppia esposizione e di ampi affacci aperti. Completano la proprietà un posto auto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

