



Rif.: 60870760

€ 279.000**Bilocale in vendita****Roma, Via Primo Acciaresi - Tiburtina-Portonaccio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	8

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m³ anno

Nelle immediate vicinanze di Largo Antonio Beltramelli e, più precisamente in via Primo Acciaresi, in uno degli eleganti stabile in cortina e fasce in tinta, edificati dal rinomato costruttore Belisario, con servizio di portierato full-time, proponiamo la vendita di un fantastico piano alto con terrazzo panoramico. L'appartamento posto all'ottavo piano è composta da: ampio ingresso, accogliente e regolare soggiorno con uscita sul terrazzo che possiede un affaccio aperto e panoramico; comoda, regolare e ben esposta, grazie alla doppia finestra angolare camera da letto matrimoniale; grande, funzionale ed abitabile cucina con uscita sullo spazio esterno della casa, bagno padronale completo e finestrato ed infine da utile ripostiglio. Le peculiarità dell'immobile sono la doppia esposizione Nord-Est ed il piano alto che garantiscono una grandiosa luminosità all'interno di ogni ambiente, la pianta duttile grazie alla presenza di sole tramezzature che permette di adattare l'immobile a tutte le vostre esigenze e la posizione strategica che permette di usufruire dell'immediata vicinanza alla stazione

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

