



Rif.: 60806697

**€ 215.000****Bilocale in vendita****Roma, Via Camesena - Tiburtina-Portonaccio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona Largo Antonio Beltramelli e, più precisamente in via Camesena proponiamo la vendita di un appartamento posto al quarto piano di uno stabile di otto della prima metà degli anni 50 con servizio di portierato full-time. L'immobile internamente è composto da ingresso, comodo e luminoso soggiorno con uscita sul balcone che espone a sud, regolare camera da letto matrimoniale, funzionale e semi abitabile cucina ed infine bagno completo con doccia e finestra. Peculiarità dell'immobile sono la doppia esposizione a riscontro che garantisce un'eccellente areazione, il servizio di portierato full-time e la posizione strategica grazie alla vicinanza della stazione metropolitana di Tiburtina. Fin dal 2007, ci occupiamo e curiamo i vostri investimenti nella zona Tiburtina Beltramelli Stazione, considerato uno dei quartieri migliori di Roma in quanto a collegamenti con i mezzi pubblici. La possibilità di scegliere tra due aree sui lati opposti della Tiburtina, una parte nei pressi di Largo Antonio Beltramelli caratterizzata dalla presenza di innumerevoli attività che la rendono la più servita e commerciale e, l'altra parte che si sviluppa intorno a via di San Romano più tranquilla e [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

