



Rif.: 61144970

**€ 249.000**

## Bilocale in vendita

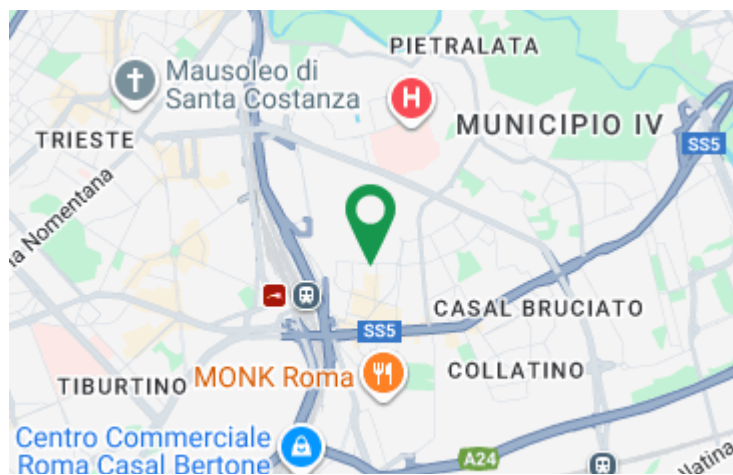
**Roma, Largo Gustavo Sacerdote - Tiburtina-Portonaccio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

In zona Largo Antonio Beltramelli, più precisamente a Largo Gustavo Sacerdote, proponiamo la vendita di un bilocale posto al terzo piano di uno stabile di sette. L'immobile è composto da ampio ingresso, accogliente e luminoso soggiorno attualmente adibito a camera da letto con doppia finestra ad angolo con affaccio aperto esposto ad Ovest, regolare e confortevole camera da letto matrimoniale con ripostiglio, comoda e funzionale cucina abitabile con finestra e porta finestra su balcone di servizio, bagno completo con doccia e finestra. Peculiarità dell'immobile sono la doppia esposizione Est-Ovest che garantisce un efficiente ricircolo d'aria ed una indiscussa luminosità in tutte le fasi della giornata, la pianta duttile che grazie alla presenza di tramezzature permette di adattare e personalizzare gli spazi alle proprie esigenze, la posizione strategica che permette di beneficiare dei vicini servizi di collegamento con il resto della capitale e di usufruire di tutte le attività commerciali presenti in zona. Dal 2007, Studio Tiburtina 4 Srl - Tecnorete è il punto di riferimento nel quartiere Tiburtina - Beltramelli, una delle aree più strategiche e in crescita di Roma, grazie a [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

