

Rif.: 61121350

€ 299.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Monti di Pietralata - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8

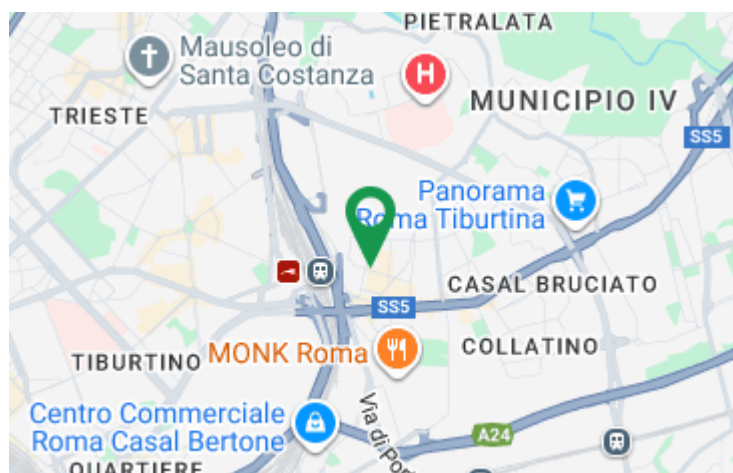
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adiacente Largo Antonio Beltramelli e, più precisamente in Via dei Monti di Pietralata, proponiamo la vendita di un piano alto di 85 mq, ubicato in un elegante stabile in cortina recentemente ristrutturato ed edificato nella metà degli anni '60. L'immobile internamente è composto da un ampio ingresso dotato di soppalco ed armadio a muro, regolare ed accogliente soggiorno, comoda cucina abitabile con finestra e portafinestra sul primo spazio esterno, grande e confortevole camera da letto matrimoniale con uscita sul secondo spazio esterno, bagno completo e finestrato ed, infine, un utile studio, facilmente convertibile come secondo bagno. Peculiarità dell'immobile sono: il piano alto e l'affaccio aperto esposto verso Est che garantiscono un ottimo riciccolo d'aria ed una fantastica luminosità, l'eccezionale planimetria che permette di adattare e personalizzare gli spazi alle proprie esigenze, ed, infine l'immediata vicinanza ai servizi, alle stazioni metropolitane, alle aree verdi e alle attività commerciali del quartiere che garantiscono lo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

