Affiliato: Studio Tiburtina 4 Srl
Partita IVA: 14456321000
Via Delle Cave Di Pietralata, 11/B 00159 Roma (RM)
Email: rm1n7@tecnorete.it - Tel.: 0643252890

Rif.: 61110617

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina - Tiburtina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

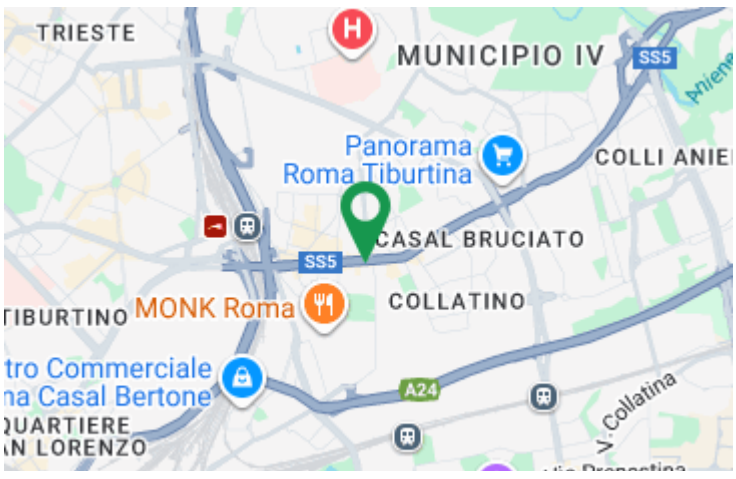
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In via Tiburtina e, più precisamente difronte i rinomati Studios, proponiamo la vendita di un delizioso appartamento completamente ristrutturato nel 2024, posto al 6 piano di uno stabile di otto edificato nella seconda metà degli anni 50.'L'appartamento è composto da ingresso open-space su confortevole e moderno soggiorno con cucina a vista, ambiente che permette l'uscita sul balcone avente affaccio aperto su via dei Durantini, luminosa, grande e regolare camera matrimoniale con finestra a 3 ante, accogliente e ricercata cameretta con finestra esposta a nord, bagno completo con doccia e finestra e da un'utile ripostiglio.Completa la proprietà una preziosa e spaziosa cantina di pertinenza.La soluzione è stata oggetto di una recente, curata e studiata ristrutturazione e presenta infissi in PVC con vetrocamera, pavimenti in gres effetto parquet, porta d'ingresso blindata, aria condizionata.Le peculiarità dell'immobile sono l'affaccio aperto che garantisce un'ottima luminosità, il piano alto che permette di dimenticare la quotidianità frenetica della città e beneficiare della quiete della casa ed infine

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.